

ИЗВЕЩЕНИЕ № 1
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Чебоксары
(место составления)

« 16 » апреля 2025 г.

1. Застройщик (технический заказчик)

ООО «Специализированный застройщик «Исток-Инвест»

(фамилия, имя, отчество¹, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя, ОГРН 1232100001220, ИНН 2100004718, КПП 210001001

наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс, 428009, Чувашская Республика, г. Чебоксары, ул. Университетская, д.9 корп.1 пом./ком.1/7

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является,² – для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц; gkchestr21@mail.ru тел. /факс 8 (8352) 41-00-42

фамилия, имя, отчество¹, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс – для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. Объект капитального строительства

Многоэтажный жилой дом поз.1, расположенный в микрорайоне №8 жилого района по ул.Б.Хмельницкого г.Чебоксары Чувашской Республики. Второй этап строительства.

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением Площадь здания –13481,12кв.м; площадь участка -1066,6кв.м.; объем – 43089,3куб.м; к-во эт.-17; на строительство, краткие проектные характеристики, кол. кв.- 174; пл. с к=0 – 9398,87 кв.м.; пл.с к=0,5 – 9705,86 кв.м.

(описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства

Чувашская Республика-Чувашия, городской округ город Чебоксары, город Чебоксары, улица Б. Хмельницкого

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

№ 21-01-21-2025 от 15.04.2025, выдано администрацией города Чебоксары.

Срок действия до 15.06.2027г.

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации

№21-2-1-2-069887-2024 от 25.11.2024, №21-2-1-2-015636-2025 от 25.03.2025 (по проектной документации); №21-2-1-1-069510-2024 от 22.11.2024 (по инженерным изысканиям) выдано: ООО «СТРОЙЭКСПЕРТИЗА» г. Москва

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции

апрель 2025г.

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции

июнь 2027г.

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются

ООО «Честрстрой» строительство: №21-С-0209-0910 от 29.09.2010

ООО «Честр-Инвест» проектирование: № П-108-002129051460-0041 от 14.01.2010

ООО «Изыскатель» инженерные изыскания: свидетельство №И-028-002128701660-0793 от 23.08.2011

10. Приложения:

Перечень передаваемой документации.

(документы, прилагаемые к извещению)

в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Генеральный директор
ООО «Специализированный
застройщик «Исток-Инвест»
(представитель застройщика или
технического заказчика)



(подпись)

И.В.Тарасова
(расшифровка подписи)

¹ Указывается при наличии.

² За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства не требуется.